

국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제 97 회

제 1 교시 (시험시간: 100 분)

분야	건설	자격 종목	도시계획기술사	수험 번호		성명	
----	----	----------	---------	----------	--	----	--

※ 다음 문제 중 10 문제를 선택하여 설명하시오. . (각 10 점)

1. 관광단지
2. 최소비용법(The Least Cost Approach)
3. 준산업단지
4. 관리형 지구단위계획
5. 도시화현상의 측정변수
6. 지역산업연관분석
7. 용도지역제(Zoning)의 이론적 근거
8. 마을 공동체 회복
9. 녹색기술(Green Technology)
10. 입목본수도, 입목축적
11. 정비사업의 종류 및 개념(도시 및 주거환경정비법)
12. 에스크로우(Escrow)
13. 지구단위계획의 용적률(기준·허용·상한용적률)

국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제 97 회

제 2 교시 (시험시간: 100 분)

분야	건설	자격 종목	도시계획기술사	수험 번호		성 명	
----	----	----------	---------	----------	--	--------	--

※ 다음 문제 중 4 문제를 선택하여 설명하시오. (각 25 점)

1. 도시계획시설사업의 민자유치 유형과 특징에 대하여 설명하시오.
2. 토지이용계획의 필요성과 지역지구제와의 관계 및 문제점에 대하여 설명하시오.
3. 도시 스토리텔링(Story Telling)의 개념, 필요성, 유형과 성공사례, 구축방안에 대하여 설명하시오.
4. 도시 노후주거지 재생의 의미, 시대적 변천상황, 문제점 및 개선방향에 대하여 설명하시오.
5. “신발전지역 육성을 위한 투자촉진 특별법”의 주요내용(사업시행자, 인센티브, 수립 내용, 지정절차 등), 문제점 및 제도개선 방안에 대하여 설명하시오.
6. 입체도시계획의 주요내용(개념, 필요성, 유형, 장·단점), 문제점 및 개선방안에 대하여 설명하시오.

국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제 97 회

제 3 교시 (시험시간: 100 분)

분야	건설	자격 종목	도시계획기술사	수험 번호		성 명	
----	----	----------	---------	----------	--	--------	--

※ 다음 문제 중 4 문제를 선택하여 설명하십시오. (각 25 점)

1. 최근 “국토의 계획 및 이용에 관한 법률”의 개편내용 중 지구단위계획구역의 지정 대상 및 용도지역 변경의 허용범위와 그 문제점에 대하여 설명하십시오.
2. 농지를 포함한 지역을 대상으로 도시개발사업 시행시 농지를 사용하기 위한 농지전용 허가과 농지전용협의를 비교하여 설명하십시오.
3. 지역발전 전략차원에서 메가이벤트(Mega Event)의 개념, 파급효과 및 시사점에 대하여 설명하십시오.
4. 인구감소시대의 도래에 따른 도시계획 패러다임의 변화내용, 도시정비사업의 문제점 및 정비방안에 대하여 설명하십시오.
5. “개발이익환수에 관한 법률”의 주요내용(부과대상, 부과기준 및 배분, 부과결정시기, 납부시기 및 방법), 개발이익환수제도의 문제점 및 개선방안에 대하여 설명하십시오.
6. 대단위가구(Super Block)계획의 개념, 필요성, 장·단점, 단지계획시 고려사항에 대하여 설명하십시오.

국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제 97 회

제 4 교시 (시험시간: 100 분)

분야	건설	자격 종목	도시계획기술사	수험 번호		성 명	
----	----	----------	---------	----------	--	--------	--

※ 다음 문제 중 4 문제를 선택하여 설명하시오. (각 25 점)

1. 비도시지역의 계획체계의 문제점 및 계획적 관리방안에 대하여 설명하시오.
2. 도시·군기본계획의 주요내용, 정비 및 변경수립의 근거와 조건에 대하여 설명하시오.
3. 지역자립형 도시재생의 개념, 테스트베드(Test-Bed)사업의 추진방식, 추진체계 및 향후 추진방향에 대하여 설명하시오.
4. 개발행위허가 제도의 주요내용(허가대상, 규모, 기준), 그동안 제도 운영상의 문제점, 최근 개정되어 시행중인 난개발 방지를 위한 제도 개선내용에 대하여 설명하시오.
5. 녹색성장의 개념 및 필요성, 녹색성장 관점에서 도시·건축의 문제점 및 정책방향에 대하여 설명하시오.
6. 1 인 가구 증가에 따른 도시정책의 주요내용, 문제점 및 개선방안에 대하여 설명하시오.

국가기술자격 기술사 시험문제