

국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제124회

제 1 교시 (시험시간: 100분)

분야	건설	종목	도시계획기술사	수험번호		성명	
----	----	----	---------	------	--	----	--

※ 다음 문제 중 10문제를 선택하여 설명하십시오. (각10점)

1. 지구단위계획의 내용
2. 개발행위허가
3. 장소성 구성의 3가지 요소
4. 비트루비우스(Vitruvius)
5. 세대구분형 공동주택
6. 노후·불량건축물(도시 및 주거환경정비법)
7. 소멸위험지수
8. 도시재생활성화계획
9. 시·군 경관계획(경관계획수립지침)
10. 공공시설 등의 설치비용(지구단위계획)
11. 도시계획시설사업 실시계획 인가
12. 지식산업센터
13. 국가균형발전 5개년 계획(국가균형발전 특별법)

국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제124회

제 2 교시 (시험시간: 100분)

분야	건설	종목	도시계획기술사	수험번호		성명	
----	----	----	---------	------	--	----	--

※ 다음 문제 중 4문제를 선택하여 설명하십시오. (각25점)

1. 도시계획사의 관점에서 바로크 도시계획의 특징에 대하여 설명하십시오.
2. 소규모 주택정비사업의 종류별 요건 및 특성에 대하여 설명하십시오.
3. 도시·군관리계획의 용도지역, 용도지구, 용도구역을 모두 열거(세분 포함)하고, 도시·군관리계획의 경미한 사항(지구단위계획 제외)에 대하여 설명하십시오.
4. 도시·군관리계획의 정의, 입안권자 및 결정권자, 주민 입안 제안에 대하여 설명하십시오.
5. 혁신도시와 주변지역 간 인구이동에 따른 문제점과 대응방안에 대하여 설명하십시오.
6. 도시재생혁신지구의 정의, 사업시행 절차 및 사업시행자, 지원사항과 특례에 대하여 설명하십시오.

국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제124회

제 3 교시 (시험시간: 100분)

분야	건설	종목	도시계획기술사	수험 번호		성 명	
----	----	----	---------	----------	--	--------	--

※ 다음 문제 중 4문제를 선택하여 설명하십시오. (각25점)

1. 지구단위계획에서 특별계획구역의 지정 목적, 대상 및 순차개발을 위한 특별계획구역 지정 기준에 대하여 설명하십시오.
2. 도시설계가 얀겔(Jan Gehl)이 주장하는 공공공간에서의 옥외활동 3가지 범주에 대하여 설명하십시오.
3. 입지규제최소구역의 지정 목적 및 범위, 제도 활성화를 위한 「입지규제최소구역 지정 등에 관한 지침」 일부 개정('20.10.6)의 주요 내용에 대하여 설명하십시오.
4. 우리나라의 장래 인구구조 변화 추이 및 문제점과 이를 완화하기 위한 주택공급 정책에 대하여 설명하십시오.
5. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률상 비도시지역의 체계적인 관리·정비·개발을 위해 규정하고 있는 내용에 대하여 설명하십시오.
6. 지방자치단체에서 10만m² 규모의 유원지를 신규 지정하여 도시계획시설사업으로 추진하기위해 필요한 도시계획 수립 절차(승인, 고시, 인가)에 대하여 설명하십시오.

국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제124회

제 4 교시 (시험시간: 100분)

분야	건설	종목	도시계획기술사	수험번호		성명	
----	----	----	---------	------	--	----	--

※ 다음 문제 중 4문제를 선택하여 설명하시오. (각25점)

- 『공공주도 3080+』 대도시권 주택공급방안 중 ‘공공 직접시행 정비사업’의 개념, 사업의 시행방식, 활성화 방안, 공공성 제고방안과 예상 문제점에 대하여 설명하시오.
- 중점경관관리구역의 실효성 강화 방안, 경관지구의 관리 현실화 방안에 대하여 설명하시오.
- 도시·군계획시설의 종류(세분 포함)를 열거하고, 도시·군계획시설 결정 시 조성계획 필요시설, 건축물계획 필요시설, 저류시설 및 주민대피시설을 포함하는 시설에 대하여 설명하시오.
- 하나의 대지에 둘 이상의 용도지역·용도지구·용도구역이 겹치는 경우, 적용기준(건폐율, 용적률, 그 밖의 건축제한)에 대하여 설명하시오.
- 정부, 지방자치단체 및 지방공기업 등이 시행하는 일정 금액 이상의 재정사업을 대상으로 실시하는 (예비)타당성조사(검토)에 대하여 설명하시오.
- 다음 문제 중 하나를 선택하여 설명하시오.
 - 「국토기본법」의 목적, 국토계획의 구분, 국토종합계획의 수립 내용
 - 「지역개발 및 지원에 관한 법률」의 목적, 낙후지역, 지역개발계획의 수립 내용