



국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제130회

시험시간: 100분

분야	건설	종목	도시계획기술사	수험번호		성명	
----	----	----	---------	------	--	----	--

※ 다음 문제 중 10문제를 선택하여 설명하십시오. (각10점)

1. 토지의 특수성
2. 산업단지관리기본계획
3. 도시·군관리계획의 정의
4. 스페인 바르셀로나 시(市) 슈퍼블록(Super Block) 계획
5. 히포다무스(Hippodamus)의 밀레투스(Miletus)
6. 뉴어바니즘(New Urbanism)
7. 네옴 시티 프로젝트(NEOM City Project)
8. 경관관리의 기본원칙(경관법)
9. 물류단지 실수요검증 평가기준
10. 산업·유통개발진흥지구계획
11. 「농촌공간 재구조화 및 재생지원에 관한 법률」(2024. 3. 시행)의 제정이유
12. 단독주택, 공동주택, 준주택의 종류와 범위(주택법)
13. 시, 도농복합형태의 시, 읍의 설치기준(지방자치법)



국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제130회

시험시간: 100분

분야	건설	종목	도시계획기술사	수험번호		성명	
----	----	----	---------	------	--	----	--

※ 다음 문제 중 4문제를 선택하여 설명하시오. (각25점)

1. 유클리드 지역제(Euclidean Zoning)가 가지고 있는 특징과 이를 보완하기 위한 수단으로 등장한 비(非)유클리드 지역제의 특징에 대하여 설명하시오.
2. 기업도시의 추진현황 및 한계를 기술하고 대안으로 추진 중인 ‘기업혁신파크’ 제도에 대하여 설명하시오.
3. 최근(2023.01) 국토교통부에서 발표한 ‘도시계획 혁신방안’의 도입배경과 공간혁신 구역(3종)의 주요내용, 향후 과제에 대하여 설명하시오.
4. 현재 발의 중인 법안인 「노후계획도시 정비 및 지원에 관한 특별법(안)」의 적용 대상, 기본방침 및 기본계획 수립, 특별정비구역의 지정, 특례 및 지원, 이주대책 및 공공기여에 대하여 설명하시오.
5. 도시계획위원회와 도시·건축공동위원회의 심의를 생략할 수 있는 지구단위계획의 경미한 변경에 대하여 설명하시오.
6. 「지구단위계획 수립지침」에서 제시하고 있는 주민제안에 대하여 설명하시오.



국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제130회

시험시간: 100분

분야	건설	종목	도시계획기술사	수험번호		성명	
----	----	----	---------	------	--	----	--

※ 다음 문제 중 4문제를 선택하여 설명하시오. (각25점)

1. ‘통합공공임대주택’의 개념, 추진 배경, 운영방식, 향후과제에 대하여 설명하시오.
2. 인구감소에 따른 지방도시의 주거환경 변화와 개선을 위한 계획 및 제도의 개선방안에 대하여 설명하시오.
3. 주택·도시 개발과 관리에 있어 주택도시기금의 역할에 대하여 설명하시오.
4. 지방소멸위기를 겪고 있는 인구감소지역을 대상으로 추진하는 ‘지역활력타운’ 사업의 주요내용과 활성화 방안에 대하여 설명하시오.
5. 지구단위계획의 공공시설 등의 설치비용과 기반시설 기부채납 운영기준에 대하여 설명하시오.
6. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 근거하여 비도시지역을 체계적으로 개발하는 계획수단(2가지)의 행위제한 완화(인센티브), 해당 계획의 주요내용 및 수립절차에 대하여 각각 설명하시오.



국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제130회

시험시간: 100분

분야	건설	종목	도시계획기술사	수험번호		성명	
----	----	----	---------	------	--	----	--

※ 다음 문제 중 4문제를 선택하여 설명하십시오. (각25점)

1. 국토·도시 공적개발원조(ODA: Official Development Assistance)를 통한 민간협력의 필요성, 문제점, 발전방향에 대하여 설명하십시오.
2. 최저주거기준의 도입 배경, 개념, 주요내용, 문제점 및 개선방안에 대하여 설명하십시오.
3. 청년 세대들이 선호하는 3기 신도시가 되기 위해서 필요한 특화 전략에 대하여 설명하십시오.
4. 경관지구의 종류 및 지정대상에 대하여 설명하십시오.
5. 축소도시의 개념과 특징, 주요원인, 파급효과에 대하여 설명하십시오.

4 교시

국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제130회

시험시간: 100분

분야	건설	종목	도시계획기술사	수험 번호		성 명	
----	----	----	---------	----------	--	--------	--

6. 「지구단위계획 수립지침」의 특별계획구역 지정 대상과 아래의 지구단위계획 도면을 보고 획지별(A~H)로 적용하는 지구단위계획의 내용에 대하여 설명하시오.

