



국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제131회

시험시간: 100분

분야	건설	종목	도시계획기술사	수험번호		성명	
----	----	----	---------	------	--	----	--

▶수험자 응시 종목 일치 여부 및 문제지 인쇄 상태를 반드시 확인하십시오◀

※ 다음 문제 중 10문제를 선택하여 설명하십시오. (각10점)

1. UAM(Urban Air Mobility)
2. 수평경, 양감경, 부감경
3. 조닝 인센티브(Zoning Incentives)
4. 매스팀버(Mass Timber)산업
5. 기회발전특구
6. 투자선도지구
7. C. A. Perry의 근린주구(Neighborhood Unit)
8. 도시계획변경 사전협상제도
9. 새뜰마을사업
10. 「지구단위계획수립지침」상 복합적인 용도개발을 증진시킬 필요가 있는 지역
11. 지구단위계획으로 결정할 수 있는 도시·군계획시설
12. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」상 방재지구 내 건축기준 완화
13. 「국가공간정보 기본법」상 공간정보와 공간정보체계



국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제131회

시험시간: 100분

분야	건설	종목	도시계획기술사	수험번호		성명	
----	----	----	---------	------	--	----	--

▶수험자 응시 종목 일치 여부 및 문제지 인쇄 상태를 반드시 확인하십시오◀

※ 다음 문제 중 4문제를 선택하여 설명하십시오. (각25점)

1. 주민참여방안인 퍼실리테이션(Facilitation)과 샤렛(Charrette)기법의 개념과 기대효과에 대하여 설명하십시오.
2. 역세권 개발사업의 목적, 개발구역 지정기준 및 사업계획 수립 내용에 대하여 설명하십시오.
3. 국토이용정보 통합플랫폼(KLIP, Korea Land use Information Platform)의 추진배경, 목적 및 기대효과에 대하여 설명하십시오.
4. 토지이용규제평가 제도의 개요, 평가절차 및 평가대상에 대하여 설명하십시오.
5. 단지설계 시 보행동선계획의 유의사항, 공공보행통로 계획 시 고려사항 및 보행환경 확보를 위한 시설계획에 대하여 설명하십시오.
6. 반드시 지구단위계획구역으로 지정해야만 하는 지역과 도시지역외의 지역에서 지구단위 계획구역을 지정할 수 있는 지역에 대하여 각각 설명하십시오.



국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제131회

시험시간: 100분

분야	건설	종목	도시계획기술사	수험번호		성명	
----	----	----	---------	------	--	----	--

▶수험자 응시 종목 일치 여부 및 문제지 인쇄 상태를 반드시 확인하십시오◀

※ 다음 문제 중 4문제를 선택하여 설명하십시오. (각25점)

1. 공개공지 이용정책의 문제점과 활성화 방안에 대하여 설명하십시오.
2. 첨단산업 글로벌 클러스터(Global Cluster)의 개념과 활성화 방안에 대하여 설명하십시오.
3. 뉴어바니즘(New Urbanism)과 어반빌리지(Urban Village)에 대하여 설명하십시오.
4. 최근 서울시가 도입한 ‘신속통합기획(신통기획)’과 ‘모아타운’에 대하여 설명하십시오.
5. 도시·군관리계획의 재해방지계획과 방재계획 수립시 고려사항, 계획내용 및 절차에 대하여 설명하십시오.
6. 토지적성평가 제도의 의의, 평가등급의 부여 및 활용에 대하여 설명하십시오.



국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제131회

시험시간: 100분

분야	건설	종목	도시계획기술사	수험번호		성명	
----	----	----	---------	------	--	----	--

▶수험자 응시 종목 일치 여부 및 문제지 인쇄 상태를 반드시 확인하십시오◀

※ 다음 문제 중 4문제를 선택하여 설명하십시오. (각25점)

1. 경관법의 실효성 향상을 위한 주요 쟁점과 개선방안에 대하여 설명하십시오.
2. 비욘드 조닝(Beyond Zoning) 개념을 통한 도시계획혁신방안에 대하여 설명하십시오.
3. 공공재개발사업의 기본개념, 혜택 및 기대효과에 대하여 설명하십시오.
4. 탄소중립도시의 추진배경, 추진 정책 및 탄소공간지도에 대하여 설명하십시오.
5. 소규모환경영향평가 대상사업 중 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 적용지역의 종류, 규모 및 협의 요청시기에 대하여 설명하십시오.
6. 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」상 부동산종합공부의 정의, 관리·운영 방법 및 등록사항에 대하여 설명하십시오.