



국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제134회

시험시간: 100분

분야	건설	종목	도시계획기술사	수험 번호		성 명	
----	----	----	---------	----------	--	--------	--

▶수험자 응시 종목 일치 여부, 문제지 인쇄 상태 및 교시별 문제수를 반드시 확인하십시오◀

※ 총 13문제 중 10문제를 선택하여 설명하십시오. (각 10점)

1. 단지계획
2. Reilly 소매중력모델
3. 직주균형지수
4. 개발제한구역
5. 교육환경 보호구역
6. PPP(Public Private Partnership)
7. 뉴:빌리지
8. 일자리연계형 지원주택
9. 재건축초과이익환수제
10. 건축선(지구단위계획)
11. 부동산 PF(Project Financing)
12. 국토교통 인구대응 협의체
13. 노인복지주택



국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제134회

시험시간: 100분

분야	건설	종목	도시계획기술사	수험 번호		성 명	
----	----	----	---------	----------	--	--------	--

▶수험자 응시 종목 일치 여부, 문제지 인쇄 상태 및 교시별 문제수를 반드시 확인하십시오◀

※ 총 6문제 중 4문제를 선택하여 설명하십시오. (각 25점)

1. 광역도시계획, 도시·군기본계획의 내용과 도시·군기본계획을 수립하지 아니할 수 있는 지역에 대하여 설명하십시오.
2. 제5차 국토종합계획의 특징과 제5차 국토종합계획 주요 수정전략에 대하여 설명하십시오.
3. 「도심 복합개발 지원에 관한 법률」의 도입 배경, 도심복합개발혁신지구, 복합개발 사업에 대하여 설명하십시오.
4. 산업단지 구조고도화사업과 공업지역 정비사업의 추진 배경 및 개념, 주요 특징을 비교하여 설명하십시오.
5. 개발사업의 경관심의 대상 규모, 개발사업 변경시 경관위원회 심의 대상, 개발사업의 경관 심의에 대하여 설명하십시오.
6. 「지구단위계획수립지침」에서 제시하고 있는 건축물의 용도에 대한 지정, 권장, 불허 용도의 적용기준과 용도 제한의 종류 구분에 대하여 설명하십시오.



국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제134회

시험시간: 100분

분야	건설	종목	도시계획기술사	수험 번호		성 명	
----	----	----	---------	----------	--	--------	--

▶수험자 응시 종목 일치 여부, 문제지 인쇄 상태 및 교시별 문제수를 반드시 확인하십시오◀

※ 총 6문제 중 4문제를 선택하여 설명하십시오. (각 25점)

1. 「지역개발 및 지원에 관한 법률」상 지역개발계획의 성격, 범위, 역할, 수립절차에 대하여 설명하십시오.
2. 허가규모 이상의 계획관리지역을 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 의한 개발 행위허가로 개발할 수 있는 경우에 대하여 설명하십시오.
3. 도시개발사업의 사업방식의 주요 특징을 비교하고, 사업방식 중 환지방식에 따른 환지 계획의 작성 내용, 인가 절차에 대하여 설명하십시오.
4. 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」상 빈집밀집구역, 빈집정비계획, 빈집정비 사업에 대하여 설명하십시오.
5. 경제자유구역의 지정 효과, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」상의 특례와 경제 자유구역개발계획의 토지이용계획 용도별 분류에 대하여 설명하십시오.
6. 지구단위계획구역 지정 및 지구단위계획의 실효(失効)와 도시계획시설 결정의 실효(失効)에 대하여 설명하십시오.



국가기술자격 기술사 시험문제

기술사 제134회

시험시간: 100분

분야	건설	종목	도시계획기술사	수험 번호		성 명	
----	----	----	---------	----------	--	--------	--

▶수험자 응시 종목 일치 여부, 문제지 인쇄 상태 및 교시별 문제수를 반드시 확인하십시오◀

※ 총 6문제 중 4문제를 선택하여 설명하십시오. (각 25점)

1. 우리나라 도시계획의 성격과 역할에 대하여 설명하십시오.
2. 수도권정비계획의 목적, 수립 배경 및 연혁, 특징에 대하여 설명하십시오.
3. 「철도지하화 및 철도부지 통합개발에 관한 특별법」의 도입배경 및 주요 내용에 대하여 설명하십시오.
4. 도시재생사업 시행의 효율성 제고를 위한 도시재생 인정사업 및 총괄사업관리자 제도에 대하여 설명하십시오.
5. 「농촌공간 재구조화 및 재생지원에 관한 법률」에서 제시하고 있는 농촌공간 재구조화 및 재생 기본계획의 계획 내용, 농촌공간 재구조화 및 재생사업, 농촌특화지구에 대하여 설명하십시오.
6. 용도지역 변경이 수반되는 지구단위계획의 결정에 필요한 도서와 계획설명서에 포함해야 하는 기초조사 자료 항목에 대하여 설명하십시오.